

**COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE JAMETZ
DU 15 MARS 2012**

Le 15 mars 2012, à 20 heures, le Conseil Municipal de la Commune de JAMETZ, légalement convoqué, s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. LAMBERT Norbert, le Maire.

Présents : M. LAMBERT Norbert, M. QUINTIN Pascal, M. BERT Patrice, M. DEHUT Bernard, M. MINE Sébastien, M. ROSQUIN Jean-Jacques, Mme GUITTON Gaëlle, Mme HERBIN Eliane.

Excusés : M. GILMAIRE Fabrice et M. MALCUIT Ludovic

Non excusé : M. GERARD André

Ordre du jour :

- Explications des non valeurs, caution INCOURT Emmanuel, Etat des notifications des bases prévisionnelles sur la fiscalité, le changement de taux de TVA de 5,5 % à 7 %, par Carole PHILBERT, Trésorière de Montmédy,
- Lecture du compte rendu et présentation de la nouvelle secrétaire, Mlle BERTIN Clémence,
- Dégâts sur le chemin dit derrière le Four,
- Elections : les tours de garde
- Réponse de Gille PROT concernant l'Aire d'accueil,
- Locations des 2 parcelles de M. DRAPPIER Thierry,
- Cloison de la montée d'escalier (logement HERBIN Grégory),
- Dépannage ordinateur,
- Devis électricité,
- Examen par la commission des impôts des propriétés bâties et non bâties,
- Questions diverses.

Explications de Mme Carole PHILBERT, Trésorière, aux membres du Conseil Municipal :

➤ **Non valeurs et impayés:**

Lorsqu'une facture n'est pas réglée, la trésorerie procède à plusieurs recours : une relance avec une majoration de 5 €, une mise en demeure, puis la saisie. Pour saisir, elle nous explique qu'ils existent des seuils à respecter comme par exemple la saisie employeur : 30 €, la saisie sur compte bancaire : 130 €, la saisie sur meubles : 2000 €.

➤ **Caution INCOURT Emmanuel :**

Elle explique que la commune est dans l'obligation de restituer la caution et elle sera déduite des sommes dues à la Mairie.

➤ **Changement de taux de TVA :**

Depuis le 01

➤ **La fiscalité :** ne peut donner aucune information pour 2013

De plus, elle nous informe que la commune possède un excédent d'environ 90 000 euros.

DELIBERATIONS

➤ **Les non valeurs :**

Suite aux explications de Mme Carole PHILBERT, intervenue au début de la séance, il existe depuis 2003, une non valeur de 22,40 euros.

Le conseil est d'accord à l'unanimité pour annuler la non valeur de 22,40 euros.

➤ **Changement du taux de TVA :**

Depuis le 01/01/2012, le taux de TVA à 5,5 % est passé à 7 %.

Les conseillers acceptent à l'unanimité le changement du taux de TVA à 7%.

➤ **Caution de M. INCOURT Emmanuel :**

La commune est dans l'obligation de lui redonner la caution, mais d'après les explications de Mme PHILBERT, Trésorière, la caution sera déduite de ses dettes.

Les membres du conseil acceptent à l'unanimité pour le remboursement de la caution de 300 euros du logement 9 rue du Four à Jametz.

Avant de commencer, une relecture des deux derniers comptes rendus du 13 janvier et du 03 février 2012, a été effectuée.

➤ **Présentation de la nouvelle secrétaire : Melle BERTIN Clémence**

M. LAMBERT présente Mlle BERTIN Clémence, qui est présente lors de la séance.

Le conseil accepte à l'unanimité l'embauche de la nouvelle secrétaire pour un CDD d'un an avec une période d'essai de 3 mois, aux mêmes conditions que Mme JOFFRIN, soit une durée hebdomadaire de 16 heures, et de lui octroyer une prime appeler IEMP.

➤ **Dégâts sur chemin dit derrière le Four :**

M. le Maire demande des informations sur ce qui a été dit lors de la réunion de la commission chemins et rues pour constater les dégâts sur le chemin. Le chemin a été abîmé par M. QUINTIN Pascal. Celui-ci propose de remettre du sable. Les conseillers demandent que les membres de la commission chemins et rues se réunissent pour trancher.

➤ **Elections des tours de garde aux élections présidentielles et législatives :**

M. le Maire informe le CM des dates des élections présidentielles qui auront lieu les dimanches 22 avril et 6 mai 2012, et les dates des élections législatives qui se dérouleront les dimanches 10 et 17 juin 2012

Le CM décide de mettre plusieurs plages horaires :

8 h à 10 h : M. BERT Patrice et M. MINE Sébastien

10 h à 12 h : M. DEHUT Bernard et M. GILMAIRE Fabrice

12 h à 14 h : M. QUINTIN Pascal et M. MALCUIT Ludovic (à lui demander car absent lors de la réunion)

14 h à 16 h : Mme GUITTON Gaëlle et Mme HERBIN Eliane

16 h à 18 h : M. ROSQUIN Jean-Jacques et M. LAMBERT Norbert

Il existera peut être des changements.

➤ **Changement ordinateur secrétariat mairie :**

M. LAMBERT informe aux conseillers qu'il a du faire appel à une société de dépannage concernant l'ordinateur.

Il propose au CM de prévoir au budget primitif 2012 le rachat d'un ordinateur.

Le CM accepte à l'unanimité de le prévoir au budget pour une somme de 1500 euros et de le changer.

POUR INFORMATIONS

➤ **Réponse de M. PROT Gilles concernant l'aire d'accueil :**

Monsieur LAMBERT procède à la lecture du courriel de M. PROT, et demande aux conseillers s'ils ont des questions.

M. le Maire regrette que les membres de la commission Bâtiments-Travaux n'étaient pas présent, seul M. BERT Patrice était présent. Des photos ont été montrées à l'ensemble du CM.

Décision prise par la commission : ils ont adapté avec la somme qu'il reste c'est-à-dire 1200 euros, la hauteur des plantations et l'espacement pour tout terminer.

Le CM est satisfait des plantations.

Monsieur le Maire informe les conseillers qu'il enverra un courrier à Monsieur GUILLAUME (vaches)

➤ **Lavoir : dégâts du au gel :**

M. le Maire informe le CM qu'il y a des fissures constatées dans les bacs et sur les portes. Il propose de faire marcher l'assurance (d'établir un courrier et de missionner un expert).

Le CM est d'accord.

➤ **Lames réserve incendie :**

Le Maire informe le CM que les lames ne fonctionnent pas et qu'il a fait appel à l'entreprise MONTI.

➤ **Bassin du Lavoir :**

Le maire informe le CM que plein d'herbes poussent dans le bassin, et propose de mettre des grilles et des poissons (à réétudier lors d'une prochaine réunion de conseil).

➤ **Rue de l'âne :**

Le Maire informe le CM que M. MALCUIT Ludovic est venu râler soit disant qu'il y aurait beaucoup de passage en voiture dans la ruelle.

M. le Maire propose donc de mettre une grosse pierre dans la ruelle pour interdire aux voitures de passer, seuls les piétons, vélos, quads en auront l'usage.

Le CM n'est pas d'accord pour cette proposition.

Pour : 0 Contre : 4 Abstention : 4

➤ **Location des parcelles de M. DRAPPIER Thierry :**

Suite à la réunion de conseil du 13/01/2012, il a été décidé de procéder à un tirage au sort pour la location des parcelles AB N° 139 ET AB N° 140, à la mairie en présence de M. MINE Gérard et M. ROSQUIN Francis.

M le Maire informe le CM que M. MINE Gérard louera les parcelles pendant un an, l'existence de gravats sur les parcelles et la résiliation des parcelles à M. DRAPPIER Thierry.

➤ **Cloison de la montée d'escalier (logement Grégory HERBIN) :**

M. le Maire informe le CM qu'il a fait appel à des entreprises (BRUNVARLET ET ARABEO). La commission des bâtiments et travaux est d'accord pour effectuer les travaux.

➤ **Devis électricité :**

La mairie a reçu deux devis (MALDAGUES et NEMES), pour l'installation électrique du préau et la modification du tableau électrique.

Le CM est d'accord à l'unanimité pour procéder à ces travaux.

➤ **Travaux logements communaux :**

Monsieur LEPINE (CAUE) enverra un architecte pour effectuer un compte rendu sur la préconisation des logements communaux (salle communale, maison, logement).

QUESTIONS DIVERSES

➤ **Notaire de Montmédy :**

Lecture du courrier reçu par le notaire de Montmédy concernant les prix des bâtiments en vente, rue du four et rue de l'âne.

Le CM est d'accord pour les prix de vente de ces bâtiments.

➤ **Subventions pompiers de Marville :**

Les pompiers demandent aux communes une subvention pour l'achat de drapeaux.

Le Maire propose au CM de voter et de donner une somme.

Le CM accepte de leurs accorder une subvention de 100 euros.

Pour : 5 Contre : 2 Abstention : 1

➤ **Banc récupéré cassé :**

M. le Maire propose de le mettre près de la petite chapelle.

Le CM est d'accord pour cette proposition.

Pour : 7 Contre : 0 Abstention : 1

➤ **Trottoirs :**

Le maire informe le CM d'un appel d'offre (3 appels d'offres).

➤ **Fuites d'eau :**

Le maire informe le CM que lors du dégel, des fuites d'eau sont apparues, chez M. et Mme CAVICHIOLLI, et l'existence d'une quinzaine de fuites dans le réseau.

➤ **Mme HILMER (cimetières)**

Le maire informe le CM que Mme HILMER ne donne plus de nouvelles et n'a pas été rechercher un courrier envoyé en recommandé.

➤ **Logement communal (au dessus de la mairie) :**

Lors des gelées, Monsieur le Maire a mis en place des radiateurs électriques en bas (cuve à fioul) et dans l'escalier.

➤ **Demande de location :**

M. LAMBERT informe le CM que M. MOUFLAIN Michaël et sa famille sont venus visiter un logement communal, en attente d'une réponse.

➤ **Restauration cours d'eau et affluents**

Le Maire informe le CM de la restauration de cours d'eau : de l'Othain, de la Cher et du Loison.

Les travaux commenceront dans 2 ans après le 31/01/2012, et la fin d'étude sera fera à la fin du printemps 2012.

➤ **Chiens égarés :**

Ils ont retrouvé leur Maître.

M. le Maire informe le CM qu'il est obligatoire d'adhérer à une fourrière.

➤ **Prochaine réunion de conseil :**

Elle aura lieu le 30 mars 2012 pour voter le budget.

➤ **Gravillonnage :**

M. LAMBERT informe le CM qu'aucun devis ne nous a été adressé.

➤ **Ballast :**

M le Maire informe le CM que M. SOULIGNAC est venu demander s'il pouvait acheter du ballast (2 m3).

Le CM décide de ne pas le vendre et de le garder pour l'entretien des chemins de la commune.

Pour : 6 Contre : 2

➤ **Invitation Mariage :**

Lecture par Monsieur le Maire de l'invitation au Mariage de M. HERBIN Grégory et de Mlle DUMANGE Tiffany le 28/07/2012 à 15 h 30